

ELABORATI
DI ANALISI ED
INTERPRETAZIONE
PROGETTO DEFINITIVO
MARZO 2009

AT5 - Stato di fatto, insediamenti e servizi
Scala 1:5.000

Adozione Progetto Preliminare
D.C.C. N° 33 del 18/09/2008

Adozione Progetto Definitivo
D.C.C. N° ... del ...

Progettisti:
Progetto Urbanistico

Capogruppo:
Prof. Arch. Federico Oliva Studio FOA Milano

Arch. Piergiorgio Vitto - Studio FOA Milano

Arch. Paolo Galassi - Studio FOA Milano

Arch. Giovanni Giannone - Coop.Arch. G.I. Novara

Arch. Giulio Rigotti - Coop.Arch. G.I. Novara

Arch. Elena Salvo - Studio FOA Milano

Arch. Anna Galassi - Coop.Arch. G.I. Novara

Indagini Ambientali:
Ing. Giacomo Bianchi - Enea s.a. Locarno

Ing. Andrea Bernini - Enea s.a. Locarno

Indagini Acustiche:
Ing. Raffaele Pisani Rivoli

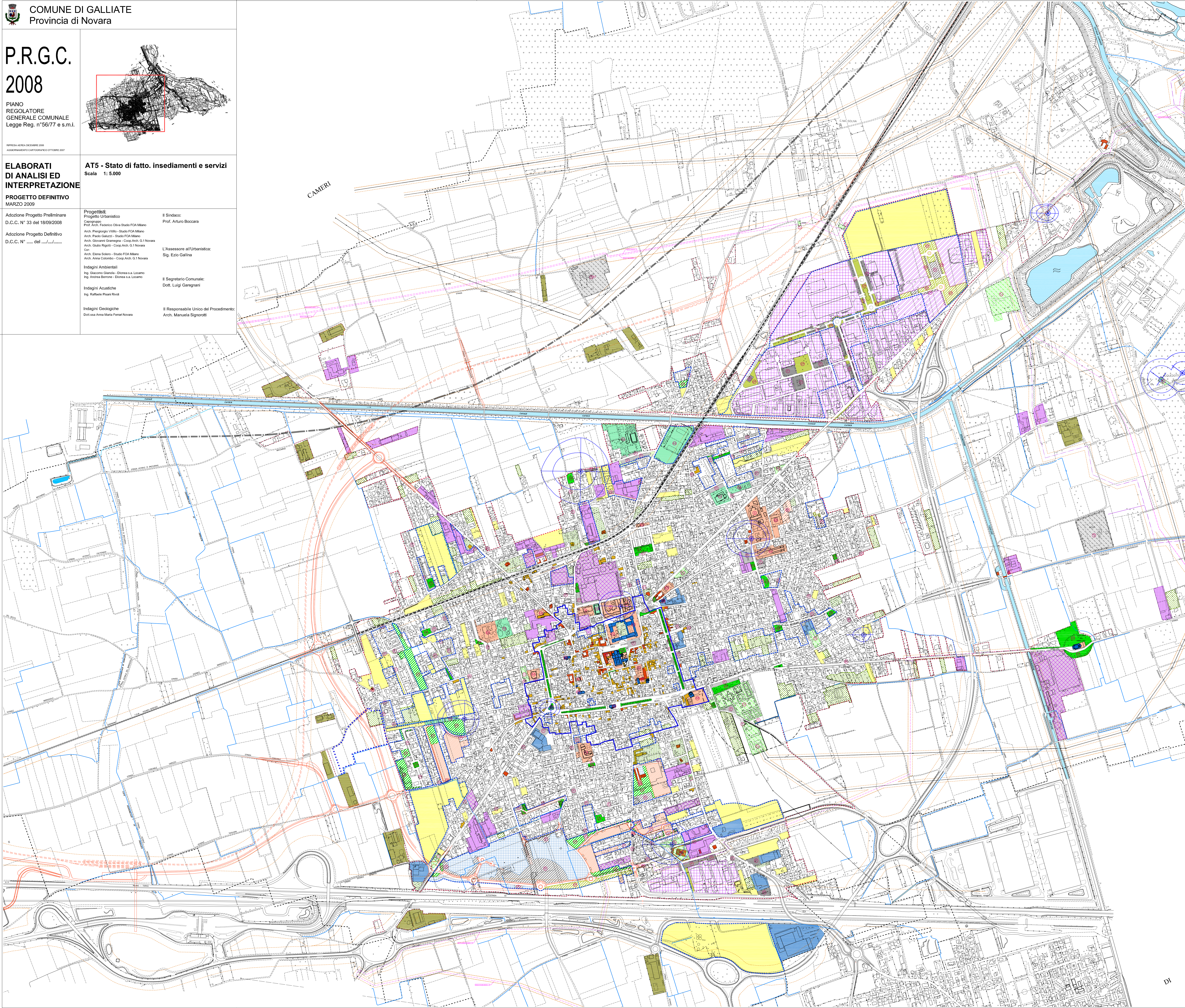
Indagini Geologiche:
Dott.ssa Anna Maria Ferrarini Novara

Il Sindaco:
Prof. Arturo Boccardo

L'Assessore all'Urbanistica:
Sig. Ezio Gallina

Il Segretario Comunale:
Dott. Luigi Gangarani

Il Responsabile Unico del Procedimento:
Arch. Manuela Signorotti



LEGENDA	
SISTEMA INSEDIATIVO	
CITTA' STORICA	
	TESSUTO DELLA CITTA' STORICA DI PRIMA FORMAZIONE
	IMMOBILE MANUFATTI
	di pregio e di rilevante interesse storico, artistico e architettonico
	di riconosciuta qualità tipologica e architettonica e con prevalente integrità di conservazione
	con caratteri estetici e spaziali di interesse ambientale e documentario d'affiancamento storico-topografico, urbano e rurale
	SITI ARCHEOLOGICI
INSEDIAMENTI	
	AREE EDIFICATE A PREVALENTE DESTINAZIONE D'USO RESIDENZIALE E CON ATTIVITA' COMITALE
	AREE EDIFICATE A DESTINAZIONE D'USO RESIDENZIALE PROGRAMMATE E IN CORSO DI ATTUAZIONE
	AREE EDIFICATE A PREVALENTE DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE, TERZIARIA, RICETTIVA
	AREE A DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE, TERZIARIA, RICETTIVA PROGRAMMATE E IN CORSO DI ATTUAZIONE
	AREE EDIFICATE A DESTINAZIONE D'USO PRODUTTIVA E TERZIARIA INTERNE ALL'ABITATO
	AREE EDIFICATE A DESTINAZIONE D'USO PRODUTTIVA ESTERNE ALL'ABITATO
	AREE EDIFICATE A DESTINAZIONE D'USO PRODUTTIVA OMESSA O SOTTOUTILIZZATA (<30% Sg)
	AREE A DESTINAZIONE D'USO PRODUTTIVA PROGRAMMATE E IN CORSO DI ATTUAZIONE
	AREE CON EDIFICI A DESTINAZIONE D'USO AGRICOLA
	AREE A PARCO PRIVATO E/O ALBERATURE D'ALTO FUSTO DI VELENZA PAESAGGISTICA E AMBIENTALE
	AREE A VERDE PRIVATO (giardini, frutteti, orti) ANCHE CONNESSE A DESTINAZIONI RESIDENZIALI O PRODUTTIVE
	AREE LIBERE EDIFICATE E NON PROGRAMMATE, INTERNE ALLA PERMETTAZIONE DEL PRG VIGENTE
SERVIZI E ATTREZZATURE	
AREE PER SERVIZI E ATTREZZATURE IN INSEDIAMENTI RESIDENZIALI	
	ESISTENTI
	PROGETTO
PARCHeggi P	
ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE	
	AR religiose e parrocchiali; AA amministrative; SA socio-assistenziali; AC culturali
ATTREZZATURE SCOLASTICHE	
	N scuole materne; M scuole materne; SE scuole elementari; SM scuole medie
	VERDE PUBBLICO DI BASE E ATTREZZATO VP
	ATTREZZATURE PER LO SPORT AS
AREE PER SERVIZI E ATTREZZATURE IN INSEDIAMENTI PRODUTTIVI, DIREZIONALI, COMMERCIALI	
	PARCHeggi P
	VERDE PUBBLICO D'ASSERVITO ALL'USO PUBBLICO VP
SERVIZI SOCIALI E ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE - Art. 22 L. n° 56/77 e s.m.l.	
	SOCIALI E SANITARIE S
SERVIZI TECNICI E TECNOLOGICI	
	Ta impianti elettrici; Tg Imp. Gas; Tt Imp. Telefonici; Ta Imp. Acquedotti; Tc Imp. Servizi comunali e locali; Tr Conferimento e trattamento rifiuti; Cm Cimiteri;
	Ti Imp. Estrattivi Idrocarburati
INFRASTRUTTURE	
VIABILITA' E AREE DI PERTINENZA	
FERROVIE	
CORSI D'ACQUA PRINCIPALI	
RETE IRRIGUA MINORE	
ELETTRODOTTI	
GASDOTTI	
OLEODOTTI	
SERVIZI AEROPORTUALI	
PERIMETRO DELLE AREE SOTTOPOSTE DAL PRG VIGENTE A STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO APPROVATO E VIGENTE: PEC di iniziativa privata - PPE e PEEP di iniziativa pubblica	
	TERRITORIO URBANIZZATO E/O PROGRAMMATO
FASCE DI RISPETTO: dalle infrastrutture viarie, ferroviarie, canali e corsi d'acqua principali, pubblici e demaniali, dai gasdotti, elettrodotti, oleodotti, impianti tecnologici	
	FASCE DI RISPETTO: dai pozzi di captazione dell'acquedotto
	FASCE DI RISPETTO: dai cimiteri